

BELEDİYE MECLİSİ 2016/EKİM AYI TOPLANTI KARAR ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ	KARAR NOSU	KARARIN ÖZETİ
03/10/2016	89	Yapılan görüşmeler sonucunda Belediyenin 2017 yılı Gelir ve Gider Bütçesinin ve 2017 yılında uygulanacak vergi, ücret tarifeleri ve harçlar ile ilgili tarifelerin incelenerek bir karara bağlanması için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 27. maddesinin 4. fıkrası gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
03/10/2016	90	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizin Çayırhan Mahallesi 3770 nolu 411,58 M ² miktarındaki parselde belediyemizin 19,38 M ² hissesi bulunduğundan Belediyemizin kullanma imkanı düşünülmediğinden buradaki belediyemiz hissesinin satılmasına, bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
03/10/2016	91	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizin Atça Mahallesi 1994 nolu 488,88 M ² miktarındaki parselde belediyemizin 88,00 M ² hissesi bulunduğundan Belediyemizin kullanma imkanı düşünülmediğinden buradaki belediyemiz hissesinin satılmasına, bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
03/10/2016	92	Yapılan görüşmeler sonucunda; 22 Ağustos 1975 tarihinde görev uçuşu esnasında F-5A uçağının Erzurum civarında düşmesi sonucu Hava Pilot Teğmen Ertuğrul ERYÜCEL şehit olmuştur. Ailesinin isim verilmesi talebi uygun bulunarak İlçemizin Cumhuriyet Alanı içerisinde bulunan belediyemize ait çeşmeye Şehit Teğmen Ertuğrul ERYÜCEL isminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
03/10/2016	93	Yapılan görüşmeler sonucunda; 6360 sayılı yasa gereği Belediyemize devir olan Çayırhan ve Sarıyar Belde Belediyeleri ve Belediyemiz tarafından 30 Mart 2014 tarihinden önce verilen inşaat ve iskân ruhsatlarının incelenmesi için konunun detaylı ve teknik konu olması gereği ile öncelikle Belediyemizde görevli teknik personellerden oluşan bir Bilir Kişi Heyeti kurulmasına karar verilmiş olup Heyetin kurulması, inşaat ve iskân ruhsatlarının incelenmesi ve karar verilmesi için Belediye İmar Komisyonu tarafından ek süre talep edilmiştir. Belediye İmar Komisyonu kararı doğrultusunda Belediye İmar Komisyonuna bu hususta ek süre verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
03/10/2016	94	Yapılan görüşmeler sonucunda; Nallıhan İlçesi Belenalan Mahallesi nüfusuna kayıtlı olan Şehit Uzman Çavuş Barış AKIN' ın isminin Belediyemiz sorumluluğunda olan park, bahçe, tesis ve sokaklara verilmesi konusu incelenmiş olup Millî Eğitim Bakanlığına Bağlı Kurumlara Ad Verme Yönetmeliği'nin 3. Kısım, 9. Madde, (d) bendinde "Savaşta veya diğer zamanlarda vatan hizmeti yaparken şehit olanların adları verilebilir" denilmektedir. Bu nedenle Şehit Uzman Çavuş Barış AKIN' ın isminin, ilçemiz Fatih Mahallesi Fatih İlköğretim Okulu' na verilmesinin uygun olduğu tavsiyeye değer bulunmuştur. Bu hususunda tavsiye kararı alınmasına ve alınacak tavsiye kararının gerekli birime gönderilmek üzere İlçe Kaymakamlığına gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

04/10/2016	95	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Aliğa Mahallesi 77 ada 20 nolu parselin sahibi Ece DİRİM'in bu parsel üzerine kamu yararına bir tesis yapılması, yapılacak tesise de aile büyüklerinden birinin isminin verilmesi şartıyla bağışlamak istediğinden bu şartlı bir bağış olduğundan meclisimize getirilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görevleri başlıklı 18. maddesinin (g) bendinde Şartlı bağışları kabul etmek sayıldığından Aliğa Mahallesi 77 ada 20 nolu parselin sahibi Ece DİRİM'in bu parsel üzerine kamu yararına bir tesis yapılması, yapılacak tesise de aile büyüklerinden birinin isminin verilmesi şartıyla bağışının kabulüne toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
05/10/2016	96	Yapılan görüşmeler sonucunda; Türk Makedon Dostluk Derneğinin Makedonya'nın Struga Şehri ile Kardeş Şehir ilişkisi kurulmasını talep etmektedir. Talep meclisimizce incelenerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) bendinde Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek denildiğinden ve aynı kanununun 74. maddesi gereğince Makedonya'nın Struga Şehri ile Kardeş Şehir ilişkisinin kurulmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
06/10/2016	97	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Nasuhapaşa (Fatih) Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan 423 ada 1 nolu parsel 17/07/2013 tasdik tarihli Nallıhan İlave+Revizyon Uygulama İmar Planında PARK alanında gözükmektedir. Bu parselin itfaiye hizmetlerinde kullanılmak üzere Söz konusu parsel için E=1,20 Hmax=12,50 irtifada İtfaiye Alanına dönüştürülmesi plan tadilatı yapılması hususunun incelenmesi için Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesi toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
06/10/2016	98	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Aliğa(Hacıbey) Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemiz ve Durdu AYDIN'a ait olan 150000 ada 1 parsel, mülkiyeti Belediyemize ait olan 150000 ada 2 ve 3 nolu parsellerin bulunduğu alan 17/07/2013 tasdik tarihli Nallıhan İlave+Revizyon Uygulama İmar Planında E=0,75 hmax=9,50 irtifada konut alanı olarak gözükmektedir. Aliğa(Hacıbey) Mahallesinde 150000 ada 1 parselde hisseli olduğumuz Durdu AYDIN vefat etmiş; verasetleri ile parselin satın alınması konusunda pazarlık çalışmalarımız başlamıştır. Parsel hisse satın alındıktan sonra yukarıda zikredilen parsellerin mülkiyeti Belediyemize ait olacaktır. 17/07/2013 tasdik tarihli Nallıhan İlave+Revizyon Uygulama İmar Planında Aliğa(Hacıbey) Mahallesi 334 ada 2 parsel Belediye Hizmet Alanı olarak gözükmektedir. Emsali de E=2,40 olup; Aliğa(Hacıbey) Mahallesinde 150000 ada 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alandan çok yüksektir. Bu nedenle Belediyemiz hizmetlerinde kullanılması düşünülen Aliğa(Hacıbey) Mahallesinde 150000 ada 1, 2, 3 parsellerin bulunduğu alanın E=1,10 hmax=12,50 olması için plan tadilatı yapılması hususunun incelenmesi için Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesi toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

07/10/2016	99	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizin Çayırhan Mahallesinde bulunan mülkiyeti İbrahim YORULMAZ ile Belediyemiz adına hisseli bulunan 464 ada 19 nolu parselin 2,00 m ² lik Belediyemize ait hisseyi diğer hissedar satın almak istemektedir. Bu hususunun incelenmesi için Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesi toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
07/10/2016	100	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Davutoğlan Mahallesine yapılacak olan katı atık transfer istasyonu yanında 13975185672 TC kimlik nolu Murat ÇOBAN'a ait olan 10.500,00 m ² büyüklüğündeki 133 nolu parselin Belediyemiz hizmetlerinde kullanılması için satın alınması bu hususta belediye encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
07/10/2016	101	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçe halkından Mustafa UZUN'a ait olan ilçemiz Akdere Mahallesi 9.180,00 m ² büyüklüğündeki 474 nolu parselin belediyemiz hizmetlerinde kullanılması için satın alınması bu hususta belediye encümenine yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
10/10/2016	102	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemizin Davutoğlan sınırları içerisindeki Bentbaşı Mevkiinde kum ocağı olarak faaliyet gösteren K.2012/04 ruhsat nolu işyerinin, 19.09.2016 tarihi itibariyle 2016 Yılı Gelir , Gider ve Borç durumu komisyonca incelendiği incelemenin cetvellerde belirtildiği Belediyemiz Kum ocağının gelir, gider, alacak ve borçlarını titizlikle takip edildiğinden Konunun Belediye Plan Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde Yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile bu husus kabul edilmesine karar verilmiştir.
10/10/2016	103	Yapılan görüşmeler sonucunda Belediyemizin 2017 yılı bütçesi Belediye Mali Hizmetler Müdürlüğü, Belediye Başkanlığı, Belediye Encümeni ve Plan Bütçe komisyonu tarafından Gelir ve Gider Bütçesi denk olarak 30.000.000,00.-TL olarak kabul edilmiş, Belediye Meclisine sunulan 2017 Yılı Bütçesi Belediye Meclisince 30.000.0000,00.-TL olarak oy birliği ile kabul edilmiştir.
10/10/2016	104	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemizde 2017 yılında uygulayacağı vergi, harç ve tarifeler yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile karar verilmiştir.

TASDİK OLUNUR.

11/10/2016
İsmail ÖNTAŞ
Nallıhan Belediye Başkanı