

**BELEDİYE MECLİSİ 2019/ŞUBAT AYI**  
**TOPLANTI KARAR ÖZETİ**

TOPLANTI TARİHİ	KARAR NOSU	KARARIN ÖZETİ
04/02/2019	09	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediye Meclis Üyesi Mustafa KAYA imzalı 04/02/2019 tarihli dilekçelerinde Nallıhan dışında olması sebebiyle 04/02/2019 tarihindeki meclis toplantısına katılamayacağını belirttiğinden Belediye Meclis Üyesi Mustafa KAYA'nın izinli sayılmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	10	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Çayırhan Mahallesi tamami Maliye Hazinesi adına kayıtlı 2102 parsel ve 367 ada 2 nolu parselde bulunan Maliye Hazinesine ait hisse ile yine tamamı Belediyemize ait 367 ada 10 nolu parselin 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereği <b>trampa</b> yapılmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	11	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Bozyaka Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine kayıtlı 120 ada 8 nolu parselin trafo ve sondaj yeri olarak Belediyemize 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereği tahsisinin talep edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	12	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Hacıbey Mahallesi 389,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 538 ada 8 nolu parselin 348,00 m <sup>2</sup> hisse Mehmet SORMAZ' a, 41,00 m <sup>2</sup> hisse Nallıhan Belediyesine aittir. Hisse sahibi Mehmet SORMAZ Belediyemize müracaat ederek Söz konusu parsel üzerinde evinin bulunduğu ve 41,00 m <sup>2</sup> lik Belediyemiz hissesini satın almak istediğini belirtmiştir. Bu hususun incelenmesi için konunun Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	13	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Çayırhan Mahallesi 252,00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 100 ada 1 nolu parselin Turan KAYMAN'a, 100 ada 2 nolu parsel Nallıhan Belediyesine aittir. Turan KAYMAN tarafından Çayırhan Mahallesi 100 da 1 nolu parsel üzerinde evinin bulunduğu ve 3194 sayılı Kanunun geçici 16. Maddesi ile Yapı Kayıt Belgesi aldığı belirtilmektedir. Ancak yapılan ölçüm ile vaziyet planında evinin Nallıhan Belediyesinin mülkiyetinde bulunan 100 ada 2 nolu parselde 1,22 m <sup>2</sup> tecavüzlü olduğunu öğrenmiştir. Bu nedenle Nallıhan Belediyesine ait 100 ada 2 nolu parseli satın almak istemektedir. Bu hususun incelenmesi için konunun Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	14	Yapılan görüşmeler sonucunda; Nallıhan 1864 Spor Kulübü'ne 2019 yılında 6360 sayılı yasanın 17. maddesinde belirtildiği üzere Belediyemizin bütçe imkanları dahilinde bir önceki yıl Genel Bütçe Vergi Gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın binde yedisini geçemeyecek şekilde nakdi yardım yapılmasına toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

04/02/2019	15	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizde kız öğrenciler için yurt sorunu yaşanmaktadır. Yurt sorununu çözmek ilçe ekonomisine de ivme kazandıracaktır. İlçemiz Aliağa Mahallesi Namık Kemal Caddesi No:28 adresindeki belediyemize ait Nafiz Bey Konağının kiracısı olan Nallıhan Kültür Sanat ve Spor Kulübü Derneği Nallıhan İktisadi İşletmesinin rızası alınarak sözleşme bitim tarihinden önce sözleşme tek taraflı fesih edilerek, kiracının sözleşme sırasında ödemiş olduğu teminat bedelleri kendilerine geri iade edilerek işlemin belediyemize tesliminin yapılarak 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri 18. Maddesi (e) fıkrasına göre İlçemiz içerisinde eğitim-öğretim gören kız öğrencilere öğrenci evi olarak kullanılmak üzere <b>Türkiye Diyanet Vakfı Nallıhan Şubesine 3(Üç) yıl süre ile tahsisinin yapılmasına</b> toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	16	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz köyden mahalleye dönüşen yerleşim yerleri ile belde belediyesi iken kapanıp mahalleye dönüşen Sarıyar Mahallemizdeki sokak isimlerinin incelenmesi için bu hususun Belediye İsimlendirme ve Tarifeler Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	17	Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununu 18. Maddesinin (n) bendi gereğince; 1. Hacıbey Mahallesi Sanayi 3. Sokağında ve İmarın 4 ada 1 nolu parseli üzerinde mevcut bulunan parkın isminin olmadığı tespit edilmiş olup bu isimsiz parkın isminin " <b>Sanayi Parkı</b> " olarak verilmesine, 2. Yazı Mahallesi Madenciler Sitesi içerisinde 276 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerin arasındaki boşlukta mevcut bulunan parkın isminin olmadığı tespit edilmiş olup bu isimsiz parkın isminin " <b>Madenciler Parkı</b> " olarak verilmesine, 3. Nasuhtaşa Mahallesi Beltaş Sitesi 559 ada 1 nolu parselin Kuzeyinde Gençlik Caddesi üzerinde mevcut bulunan parkın isminin olmadığı tespit edilmiş olup bu isimsiz parkın isminin " <b>Beltaş Parkı</b> " olarak verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	18	Yapılan görüşmeler sonucunda; Mülkiyeti Nallıhan Belediyesine ait İlçemiz Hacıbey 9 ada 29 nolu parselin 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. Maddesi gereğince Durmuş BAĞCI adına Yapı Kayıt Belgesi bulunduğu için adı geçene satılmasına ve satışı içinde <b>Belediye Encümenine yetki verilmesine</b> toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	19	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Çayırhan Mahallesi 80 ada 9 nolu parseldeki Nallıhan Belediyesine ait 452,00 m <sup>2</sup> hissenin diğer hissedara satılması ile ilgili konunun daha kapsamlı bir şekilde görüşülmesi için Komisyon Kararı doğrultusunda komisyona üzere ek sürenin verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	20	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Nasuhtaşa Mahallesi 404 ada 9 nolu parseldeki Nallıhan Belediyesine ait 163,93 m <sup>2</sup> hissenin diğer hissedara satılmasına, satışı içinde <b>Belediye Encümenine yetki verilmesine</b> toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
04/02/2019	21	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Nasuhtaşa Mahallesi 302 ada 23 nolu parselin yol ve kaldırımda kaldığından yolun ve kaldırımın kullanılması kamu hakkı olduğundan bu parselin kamulaştırılarak satın alınmasına, satın alınması içinde <b>Belediye Encümenine yetki verilmesine</b> toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.

04/02/2019	22	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemize Bağlı Akdere, Alan, Aşağıbağdere, Aşağıkavacık, Atça, Bağluca (Aşağıbağluca-Yukarıbağluca), Belenalan, Belenören, Beyalan (Sürüm), Bozyaka, Cendere, Davutoğlan, Demirköy, Doğandere, Emremsultan, Eymür, Gökçeöz (Çeği), Güzelöz, Hıdırlar, Karahisar, Karahisargölcük, Karahisarkozlu, Karaköy, Kulu, Kuruca, Nallidere, Nalligölcük, Ömerşihlar, Öşürler, Sarıkaya, Sarıyar, Sobran, Soğukkuyu, Tekirler, Tekke, Tepe, Uluköy, Uzunöz, Yeşilyurt (Harami), Yukarıbağdere ve Yukarıkavacık Mahallelerinde 3402 sayılı Kanunun 22-a maddesine istinaden yapılacak olan uygulama işlemlerinde, 22-a uygulama ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere, Kadastro Bilirkişisi olarak 3402 sayılı Kanunun 3 üncü ve Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki Yönetmeliğin 4 üncü maddeleri gereğince seçilmelerine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
------------	----	--

**TASDİK OLUNUR.**

**06/02/2019**  
**İsmail ÖNTAŞ**  
**Nallıhan Belediye Başkanı**