

BELEDİYE MECLİSİ 2020/EKİM AYI
TOPLANTI KARAR ÖZETİ

TOPLANTI TARİHİ	KARAR NOSU	KARARIN ÖZETİ
02/10/2020	76	Belediyemize ait İlçemiz Karaköy Mahallesi sınırları içerisinde bulunan R.N. 200811281 Ruhsat Nolu II-A Grup Kalker sahamızın ruhsatının Altyapı Hammade Üretim İzin Belgesi alabilmek için saha terk işlemi yapılmasına, daha sonra Ruhsat değişikliği için başvuru yapılmasına, yapılacak bu her türlü iş ve işlemlerin yapılması için Nallıhan Belediye Başkanı İsmail ÖNTAŞ'a yetki verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
02/10/2020	77	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemizin 2021 yılı bütçesi, ilgili birimlerden, Encümenlerden ve başkanlık makamınca inceleyerek hazırlanmıştır. Belediye Bütçesinin incelenmesi için Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 27. maddesinin 4. fıkrası gereğince Belediye Plan Bütçe Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
05/10/2020	78	Yapılan görüşmeler sonucunda; Nallıhan Kaymakamlığının kiralamış olduğu ilçemiz Nasuhpaşa Mahallesi Cumhuriyet Alanı Kocahan İçi No:29/1 adresindeki işyeri geleneksel el sanatlarından olan dokuma sanatının yaşatılması ve ilçemizin tanıtımına katkı sağlaması amacıyla dokuma atölyesi olarak kullanılmak üzere Ankara Vakıflar Bölge Müdürlüğünden devir alınması veya kiralanmasına, yapılacak bu her türlü iş ve işlemlerin yapılması için Nallıhan Belediye Başkanı İsmail ÖNTAŞ'a yetki verilmesini toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
05/10/2020	79	Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Belediyemiz Norm Kadrosunda bulunan 1 adet tam zamanlı olarak çalıştırılmasına, 31.12.2020 tarihine kadar Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanlarındaki ücrete uygun olarak Ekonomist için aylık 2.300,00.-TL ücret ile genelgedeki ek ödemesinin yapılmasına, bu yolda ilgililer ile gerekli sözleşmelerin yapılması için Nallıhan Belediye Başkanı İsmail ÖNTAŞ'a yetki verilmesini toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
05/10/2020	80	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemizin 2021 yılı içerisinde uygulayacağı ücret, harç ve tarifelerin belirlenmesi için bu hususu da incelenip değerlendirilmesi için Belediye İsimlendirme ve Tarifeler Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
06/10/2020	81	Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemizin Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince norm kadro standartları yeniden düzenlenerek hazırlanmıştır. Toplamda 145 memur 73 işçi norm kadrosu olduğu dolu ve boş kadro değişiklik cetvellerinin incelenmesiyle uygun görülerek hazırlanan 2021 yılı Norm kadro cetvellerinin aynen kabul edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
06/10/2020	82	Yapılan görüşmeler sonucunda; Kış şartları çetin ve uzun geçtiğinden fakir ve muhtaç ailelere dağıtılan kömür yetmemekte yada vatandaş gurur meselesi yaparak kurumlara gidip isteyememektedir. Belediyemizin bütçe imkanları doğrultusunda ilçemizde yaşayan kimsesiz, mağdur ve

		yardıma muhtaç ailelerin tespit edilerek yakacak yardımı olarak 1(Bir) tona kadar kömür ve yeterli miktarda kozalak verilmesini toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
07/10/2020	83	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Çalicaalan Mahallesi 101 ada 284 nolu parselin kuzeyinde bulunan alandaki isimsiz parkın isminin “ Çalicaalan Parkı ” olarak verilmesine, bu kapsamda diğer mahallerimizde bulunan isimsiz parkların yerinde tespiti ve isimlendirilmesi için Komisyona ek süre verilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
07/10/2020	84	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz, Aliağa Mahallesinde 830,22 m ² yüzölçümlü 611 ada 16 no.lu parselin 267,13 m ² hissesi Belediye Başkanlığımıza aittir. 25.09.2020 tarih ve 2526 sayılı dilekçe ile taşınmaz hissedarları Belediyemize müracaat ederek söz konusu parseldeki Belediyemize ait 267,13 m ² lik hissenin satışı hususunun incelenmesi için konunun Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
08/10/2020	85	Yapılan görüşmeler sonucunda; Kızılay Derneği Nallıhan Şubesi'ne Nasuhpaşa Mahallesi 120 ada 1 parselde bulunan Eski Belediye Hizmet binasının ikinci katındaki 7 no ile gösterilen odanın kamu yararına çalışan dernek olduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 4(Dört) yıl süre ile her türlü tadilat, elektrik, ısınma, temizlik ve su giderlerinin kendilerince karşılanmak kaydıyla bedelsiz olarak tahsis edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
08/10/2020	86	Yapılan görüşmeler sonucunda; Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı Nasuhpaşa Mahallesi 120 ada 1 parselde bulunan Eski Belediye Hizmet binasının ikinci katındaki 9,10 ve 11 no ile gösterilen odalarının kamu yararına çalışan dernek olduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 4 (Dört) yıl süre ile her türlü tadilat, elektrik, ısınma, temizlik ve su giderlerinin kendilerince karşılanmak kaydıyla ücretsiz olarak tahsis edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
09/10/2020	87	Yapılan görüşmeler sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Nasuhpaşa Mahallesi Güneş Sokak No:2 (436 ada 16 parsel) adresinde bulunan taşınmazın, Diyanet Gençlik Merkezi olarak kullanmak üzere Nallıhan İlçe Müftülüğüne 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 5(Beş) yıl süre ile her türlü tadilat, elektrik, ısınma, temizlik ve su giderlerinin kendilerince karşılanmak kaydıyla bedelsiz olarak tahsis edilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir
12/10/2020	88	Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz “Nallıhan İlçesi 1/1000 ölçekli imar planında muhtelif revizyon imar planı değişikliği”nde itiraz konusu Nasuhpaşa Mahallesi 220 ada 221(Eski 5-6) parsel, 222 (Eski 7-8), 223(9-10), 224(Eski 10-11), 225 (Eski 11-12), 226 (Eski 13-14), 127, 125 parselleri birbirlerinden ayıran sınır çizgilerinde 2013 yılında kesinleşen ve halen kullanımda olan imar planına göre kaymalar olduğu Kadastro paftası ile uyumadığı ve bu kaymanın düzeltilmediği takdirde komşuluk ilişkilerinin zarar göreceği belirtildiğinden söz konusu parsellerin bulunduğu H26-C-07-B-3-C nolu imar paftasına itirazın incelenmesi için konunun Belediye İmar Komisyonuna gönderilmesine toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
13/10/2020	89	Yapılan görüşmeler sonucunda ; Belediyemizin 2021 yılı Analitik Bütçesi Gelir ve Gideri 49.000.000,00.-TL denk olarak, toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile kabul edilmiştir.

13/10/2020	90	Yapılan görüşmeler sonucunda; Nallıhan İlçesi 1/1000 ölçekli imar planında muhtelif revizyon imar planı değişikliği ile ilgili yapılan itiraza konu Nasuhpaşa Mahallesi 220 ada 221(Eski 5-6) parsel, 222 (Eski 7-8), 223(9-10), 224(Eski 10-11), 225 (Eski 11-12), 226 (Eski 13-14), 127, 125 parselleri birbirlerinden ayıran sınır çizgilerinde 2013 yılında kesinleşen ve halen kullanımda olan imar planına göre H26-C-07-B-3-C nolu imar paftasında zikredilen parseller bulunduğu koordinatlarda herhangi bir kayma olmadığından itirazın REDDİNE toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile karar verilmiştir.
------------	----	--

TASDİK OLUNUR.

13/10/2020
İsmail ÖNTAŞ
Nallıhan Belediye Başkanı